



## BAR TABAC JDJ

Prix Net Vendeur :

**330 000 €**

N° Affaire : 5204

### → Descriptif

Département : 72

Horaires : 6h30-20h

Fermeture : dimanche + lundi

Congés : 5 semaines

Employés : sans

Détails :

Loyer : 13200

Bail expire : 2027

Logement : oui

Capacité :

salle bar 34 places

terrasse 12 places

### → Renseignements financiers

CA : 256 836 €

Ventes : 162 180 €

Commissions : 94 656 €

Dont Tabac : 64 397 €

EBE : 129 779 €

Contrats/divers :

Caisse  
Alarme

Renseignements financiers :

### → Commentaires

foncier 1309€

### → Web

Très beau Bar Tabac FDJ situé dans une grande ville du nord de la Sarthe  
Idéalement placé sur un axe de passage  
Qualité de vie préservée et belle rentabilité avec fermeture dimanche et lundi  
logement + terrasse

