



## BAR TABAC PRESSE JEUX PMU

Prix Net Vendeur :

**490 000 €**

N° Affaire : 4857

### → Descriptif

Département : 49

Horaires : 7h 20h

Fermeture : mercredi

Congés : 5 semaines

Employés : 1

Détails :

1 35h

Loyer : 12157

Bail expire : 2023

Logement : possibilité T3 en location 600 euros

Capacité :

90m<sup>2</sup>

### → Renseignements financiers

CA : 364 741 €

Ventes : 242 479 €

Commissions : 122 263 €

Dont Tabac : 75 617 €

EBE : 173 000 €

Contrats/divers :

Renseignements financiers :

### → Commentaires

dimanche 8h 14h

### → Web

Superbe bar tabac presse jeux rénové sur emplacement n°1 dans ville du Maine et Loire  
Possibilité logement

Qualité de vie préservée avec 1 journée de fermeture hebdomadaire + 5 semaines de congés  
Excellente rentabilité 173 000 euros, A saisir!

