



## BAR TABAC PRESSE JEUX

Prix Net Vendeur :

**95 500 €**

N° Affaire : 4697

### → Descriptif

Département : 18

Horaires : 6h30 13h 16h 20h

Fermeture : mardi + dimanche AM

Congés : 4 semaines

Employés : sans

Détails :

Loyer : 9000

Bail expire : A créer

Logement : T5

Capacité :

40 places salle

30 places terrasse + 40 couverts salle brasserie

### → Renseignements financiers

CA : 107 540 €

Ventes : 52 400 €

Commissions : 55 140 €

Dont Tabac : 40 080 €

EBE : 47 698 €

Contrats/divers :

caisse et alarme

Renseignements financiers :

### → Commentaires

dimanche 7h 13h

### → Web

A saisir joli bar tabac jeux ^de centre bourg dans le Cher

Emplacement n°1 dans commune dynamique proche de bourges

Grand logement, faible loyer, qualité de vie préservée

Activité brasserie et snack à relancer

Achats des murs possible, à saisir

