



## TABAC PRESSE FDJ

Prix Net Vendeur :

**300 000 €**

N° Affaire : 4497

### → Descriptif

Département : 41

Horaires : 6h30 12h30 / 14h30 19h

Fermeture : Dimanche

Congés : 4 semaines + JF

Employés : sans

Détails :

Loyer : 7200

Bail expire : 2025

Logement : T2 70m<sup>2</sup>

Capacité :

magasin 32m<sup>2</sup>

### → Renseignements financiers

CA : 274 271 €

Ventes : 108 090 €

Commissions : 166 181 €

Dont Tabac : 121 166 €

EBE : 141 366 €

Contrats/divers :

caisse+vidéosurveillance

Renseignements financiers :

### → Commentaires

### → Web

Affaire dans grande ville du département du Loir et Cher

Vend cause retraite

Axe très passager, nombreux commerces et stationnements à proximité

Excellente rentabilité 141 000 € EBE

Idéal pour couple disposant de 100 K€ d'apport

