



## PIZZERIA

Prix Net Vendeur :

**190 000 €**

N° Affaire : 4396

### → Descriptif

Département : 41

Horaires : Midi et soir

Fermeture : Dimanche et lundi

Congés : 5 semaines

Employés : 4

Détails :

1 cuisinier 39h  
1 plongeuse 36h  
2 serveuses 35h  
+ 1 serveur et 1 commis (juillet-août) 35h

Loyer : 18600

Bail expire : 2029

Logement : Loft 70m<sup>2</sup>

Capacité :

Salle 40 places assises  
Terrasse 40 places

### → Renseignements financiers

CA : 448 007 €

Ventes : 0 €

Commissions : 0 €

Dont Tabac : 0 €

EBE : 137 075 €

Contrats/divers :

Renseignements financiers :

### → Commentaires

Terrasse rénovée en 2019

### → Web

Belle opportunité pour cette pizzeria  
Située en centre ville dynamique  
Etablissement en très bon état, superbe terrasse  
Aux normes, nombreux stationnements  
Très bonne rentabilité, logement spacieux  
Idéal pour un couple de professionnels

